

Số: 13/TB-UBND

Hương Chũr, ngày 19 tháng 6 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc niêm yết công khai hồ sơ đề nghị cấp giấy CNQSDĐ**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 23 tháng 2 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

Nay Ủy ban nhân dân phường Hương Chũr tổ chức niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ của bà Chế Thị Hoa (Chủ sử dụng đất đồng thời là người đại diện thừa kế quyền sử dụng đất của ông Đoàn Văn Đua, địa chỉ thường trú: tổ dân phố Phụ Ô 2, phường Hương Chũr, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế).

- Thửa đất số: 572. Tờ bản đồ: 9.

- Diện tích: 1204,5 m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Một ngàn hai trăm linh bốn phẩy năm mét vuông).

- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Phụ Ô 2, phường Hương Chũr, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Loại đất: Đất ở và đất trồng cây lâu năm.

- Nguồn gốc sử dụng: Được Hợp tác xã nông nghiệp Phú An giao đất cho ông, bà Đoàn Văn Đua – Chế Thị Hoa để bảo vệ rừng cây vào năm 1993(không có giấy tờ), đến năm 1996 ông, bà Đoàn Văn Đua – Chế Thị Hoa tự ý chuyển mục đích, xây dựng nhà ở cho đến năm 2008 ông Đoàn Văn Đua mất, để cả nhà và đất cho cho bà Chế Thị Hoa và các con sử dụng ổn định cho đến nay.

- Tình trạng tranh chấp đất đai: Không.

- Sự phù hợp quy hoạch: Theo quy hoạch sử dụng đất thị xã Hương Trà đến năm 2020 thửa đất trên thuộc quy hoạch đất ở.

- Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở Ủy ban nhân phường Hương Chữ và nhà sinh hoạt cộng đồng tổ dân phố Phụ Ô 2.

- Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 03 tháng 07 năm 2021.

Vậy, UBND phường thông báo để các hộ gia đình cá nhân có thắc mắc, khiếu nại về nội dung công khai nộp đơn tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Hương Chữ để được giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- TVĐU, TTHĐND phường;
- CT, PCT UBND phường;
- Tổ trưởng tổ dân phố Phụ Ô 2 (công khai);
- Niêm yết;
- Lưu: VT, ĐC-NN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Đình Lanh**