

Số: 66/TB-UBND

Hương Chữ, ngày 29 tháng 9 năm 2023

## **THÔNG BÁO**

**Về việc công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất**

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế,*

*Căn cứ Quyết định số 49/2021/QĐ-UBND ngày 25 tháng 8 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về việc Ban hành quy định về tách thửa đối với đất ở và đất nông nghiệp trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế,*

Căn cứ vào đơn trình báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Năm, địa chỉ thường trú tại: TDP An Đô, phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Nay Ủy ban nhân dân phường Hương Chữ thông báo công khai việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo đơn của bà Lê Thị Năm như sau:

1. Họ và tên chủ sử dụng đất: bà Lê Thị Năm. Địa chỉ thường trú: TDP An Đô, phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

2. Thông tin thửa đất:

2.1. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất:

Thửa đất số: 447-3, tờ bản đồ số: 04, diện tích: 220m<sup>2</sup> (Hai trăm hai mươi mét vuông).

Địa chỉ thửa đất: TDP An Đô, phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thửa đất trên đã được UBND huyện Hương Trà cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 911090 số vào sổ: H 367/2005, cấp ngày 08 tháng 11 năm 2005.

2.2. Theo Bản vẽ hiện trạng nhà đất của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Hương Trà:

Thửa đất số: 333, tờ bản đồ số: 26, diện tích: 308,5m<sup>2</sup> (*Ba trăm lẻ tám phẩy năm mét vuông*).

Địa chỉ thửa đất: TDP An Đô, phường Hương Chữ, thị xã Hương Trà, tỉnh Thừa Thiên Huế.

3. Lý do mất: Do thất lạc.

4. Thời gian công khai: 15 ngày, kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 15 tháng 10 năm 2023.

5. Hình thức và địa điểm công khai: Hồ sơ được niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường Hương Chữ, nhà sinh hoạt cộng đồng TDP An Đô.

Vậy Ủy ban nhân dân phường Hương Chữ thông báo cho các tổ chức, cá nhân liên quan nếu có ý kiến về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và đề nghị cấp lại, cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của bà Lê Thị Năm gửi văn bản về Ủy ban nhân dân phường Hương Chữ để giải quyết./.

***Nơi nhận:***

- TVĐU, TT.HĐND phường;
- CT UBND phường;
- TT tổ dân phố An Đô (công khai);
- Niêm yết;
- Lưu:VT, ĐC-NN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Lê Đình Lanh**

