

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu  
công trình Sửa chữa Trường THCS Lê Quang Tiến**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương  
ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 06 năm 2023;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP, ngày 06 tháng 4 năm 2020 của  
Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của  
Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của  
Chính phủ về Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây  
dựng;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của  
Chính phủ quy định một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa  
chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 06/2024/TT-BKHĐT ngày 26 tháng 4 năm 2024 của  
Bộ Kế hoạch và Đầu tư Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa  
chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 54/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của  
UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về công tác quản lý dự án sử  
dụng vốn đầu tư công; vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa,  
bảo trì, cải tạo, nâng cấp, mở rộng cơ sở vật chất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên  
Huế;

Căn cứ Quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 03/4/2024 của UBND thị xã  
về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Sửa chữa Trường THCS Lê  
Quang Tiến;

Căn cứ Thông báo số 946/TB-UBND ngày 02 tháng 4 năm 2024 của  
UBND thị xã Hương Trà về việc phân bổ kinh phí đầu tư công năm 2024 (đợt 2)  
từ nguồn vốn bổ sung có mục tiêu;

Theo Văn bản số 816/TĐ-QLĐT ngày 06/5/2024 của phòng Quản lý đô  
thị thông báo kết quả thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Sửa chữa  
Trường THCS Lê Quang Tiến;

Xét đề nghị của phòng Tài chính – Kế hoạch tại Tờ trình số 212/TTr-  
TCKH ngày 31 tháng 5 năm 2024.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Sửa chữa Trường THCS Lê Quang Tiến với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Tên công trình:** Sửa chữa trường THCS Lê Quang Tiến .

**2. Chủ đầu tư:** UBND phường Hương Chũr.

**3. Mục tiêu, quy mô đầu tư và phương án xây dựng:**

\* **Mục tiêu đầu tư:** Hoàn thiện hạ tầng cơ sở vật chất trường học, nhằm nâng cao chất lượng dạy và học cho giáo viên, học sinh.

\* **Quy mô đầu tư:** Lát gạch sân trường với diện tích 1.720m<sup>2</sup>. Xây dựng mương thoát nước với chiều dài 100m. Nâng cấp, cải tạo, sửa chữa các hạng mục công việc khác trong khuôn viên trường đáp ứng nhu cầu, công năng sử dụng.

\* **Phương án xây dựng:**

- Phần sân: Vệ sinh nền bê tông hiện trạng, bù nền bê tông các vị trí còn nền đất, nâng cốt nền sân bằng bê tông mác 150 đá 1x2, mặt nền lát gạch Terrazzo KT300x300 hoàn thiện với diện tích 1.720m<sup>2</sup>.

- Bố trí mương thoát nước với chiều dài L=100m, thành mương bằng bê tông kích thước BxH=800x600mm mác 200, đá 1x2, dày 20cm; tấm đan mương bằng bê tông cốt thép mác 200.

**4. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật, tổ chức khảo sát xây dựng:** Công ty TNHH MTV Tư vấn thiết kế và Xây dựng TQĐ.

**5. Địa điểm xây dựng:** phường Hương Chũr, thị xã Hương Trà.

**6. Loại, nhóm dự án, cấp công trình:** Công trình Hạ tầng kỹ thuật, nhóm C, cấp IV.

**7. Tổng mức đầu tư :** **1.000.000.000 đồng.**

*Trong đó:*

- Chi phí xây dựng	:	848.559.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	22.379.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	88.911.000	đồng
- Chi phí khác	:	6.918.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	33.233.000	đồng

*(có Phụ lục 01 kèm theo).*

**8. Tiến độ thực hiện dự án:** Năm 2024.

**9. Nguồn vốn đầu tư:** Nguồn vốn bổ sung có mục tiêu.

**10. Hình thức tổ chức quản lý dự án:** Hợp đồng Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà.

**11. Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư:** Không.

**12. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:**

a. Phần công việc không thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

\* Phần công việc đã thực hiện:

+ Gói thầu số 01 - Khảo sát; Lập báo cáo kinh tế kỹ thuật.

+ Gói thầu số 02 - Thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán.

\* Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Quản lý dự án; Thẩm định BCKTKT; Thẩm tra phê duyệt quyết toán.

b. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

+ Gói thầu số 03 - Toàn bộ phần xây lắp.

+ Gói thầu số 04 - Giám sát thi công xây dựng.

c. Giá gói thầu, nguồn vốn, hình thức lựa chọn nhà thầu, phương thức lựa chọn nhà thầu, thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu, loại hợp đồng, thời gian thực hiện hợp đồng: (có Phụ lục 02 kèm theo).

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Giám đốc Kho bạc nhà nước Hương Trà; Chủ tịch UBND phường Hương Chữ, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng khu vực thị xã Hương Trà và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT và các PCT UBND thị xã;
- VP: LĐ, CVKT;
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**